



モデルハウスの案内
隣接2棟を公開中（事前予約制）

■社和建設第一・第二モデルハウス
施設住所 / 宮城県塩釜市西玉川町10-34
時間 / 10:00AM~5:00PM（要事前予約）
問合せ / 0120-963-710

利府街道
JR利府駅
MOVイオンモール
利府
利府塩釜C.プラザ
加藤沼公園
JR塩釜駅
七十七銀行
現地

4 / 腰板や緑甲板を古色でコーディネートした民芸調の和室。麻を採用した畳の素材感を確かめて 5 / 玄関のアーチや屋根の下の装飾、アイアン製フラワーボックスが印象的な外観。折り上げ天井やステンドグラスを採用し、モダンにトータルコーディネートした室内。案づくりのヒントが満載（5、6は「第二モデルハウス」）6 / 吹抜けを通じて1・2階の家族の気配がわかつつ、壁面をつくることで視線をさりげなく遮り、生活感を見せない工夫もなされている



Works

夏涼しく冬暖かい家 丁寧な家づくりを信頼

建物の基礎や躯体構造など隅々まで手を抜かない社和建設の丁寧な家づくりが気に入ったWさん。「蒸し暑い夏は涼しく冬は暖かい、省エネ性が高い家」と住み心地に大満足。施工例はホームページ（<http://www.towa-construction.jp/>）を参照。



北米風のWさん邸

Works

明るく広々、収納豊富 要望全部が叶った家

Dさん邸は窓が多い明るく開放的な間取りと大容量の小屋裏収納をはじめ豊富な収納力が特徴。「打ち合わせで上手に要望をくみ取りすべて形にしてくれました」と大満足。



大屋根と玄関扉を緑で統一したDさん邸



1 / 「第一モデルハウス」(左)と「第二モデルハウス」(右)。「第二モデルハウス」は外断熱+内断熱のW断熱を採用。構造やプラン、内装などが異なる2棟を見比べよう 2 / 縦長の窓、レンガと塗り壁が優美な印象の外観（2・3・4は「第一モデルハウス」） 3 / 明るく開放的な吹き抜けのリビング。天井の羽目板とコーナー装飾が上質さを演出

こだわりの外観・高性能を予算内で 等身大モデルハウス2棟で体感！

Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



※45万円/坪～。地盤調査費、屋外給排水工事、屋外電気配線工事、照明器具、建築確認申請面費を含む。

正式社名 社和建設(株)(とわけんせつ)
住所 宮城県宮城県利府町中央1-4-3
TEL 0120-963-710
URL <http://www.towa-construction.jp/>

■アフター保証
ハウスプラス住宅保証株式会社による住宅瑕疵担保責任保険による建物の10年保証、ジャパンホームシールド株式会社による10年の地盤保証、自賠賠責任10年保証、無料定期点検サービス。定期点検以外も随時メンテナンスに対応できる体制を整えている。

■会社概要
(設立)1989年12月(資本金)4000万円(従業員数)12名(対応可能工法)木造軸組耐震パネル工法・鉄骨造・鉄骨造・鉄骨造(施工実績)12棟(2017年「施工エリア」宮城県全県(建設許可番号)宮城県知事許可(第27)第3974号(FAX)022-352-1711(E-mail)info@towa-construction.jp(モデルハウス)■社和建設第一・第二モデルハウス 宮城県塩釜市西玉川町10-34(事業内容)住宅事業・土木・外構工事

社和建設は塩釜市で2棟のモデルハウスを公開している。いずれも「等身大」サイズで、これまでの施主の要望を生かしたプランだから参考になる。家の顔となる外観は良質な素材を使い、屋根のラインや窓の形を考慮し、パランスよくコーディネートされている。同社の注文住宅は、要望を徹底的に聞いて、理想に近い家で丁寧に形にしていく自由設計。予算内で提案することこざわり、価格は、1000万円台から。外観は、外構や植栽までトータルで提案し、自社で施工が可能だから、素敵な外観が完成する。土台や柱に耐久性の高いヒノキを使うなど素材から吟味した高気密・高断熱仕様で、高耐震構造。専属大工の技、丁寧な仕事ぶりも評価が高い。モデルハウスは気軽な見学もじっくり相談したい方も歓迎、事前予約の上、訪れて。構造見学会・完成見学会も随時開催している。

価格1000万円台
素敵な外観も見えない
所も妥協しない家造り

【得意なテーマ】

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス

電話をする

FREE 0120-963-710