



モデルハウスの案内
隣接2棟を公開中（事前予約制）

■杜和建設第一・第二モデルハウス
施設住所 / 宮城県塩釜市西玉川町10-34
時間 / 10:00AM~5:00PM（要事前予約）
問合せ / 0120-963-710

利府街道、JR新玉川駅、MOVイオンモール、利府塩釜C.プラザ、加藤沼公園、JR塩釜駅、セブンイレブン、現地



4 / 腰板や縁甲板を古色でコーディネートした民芸調の和室。麻を採用した畳はさらりとした感触 5 / 外観は玄関のアーチや屋根の下の装飾、アイアン製フラワーボックスが印象的。同社は折り上げ天井やステンドグラスを採用するなど、モダンなデザイン、トータルコーディネートが得意（5、6は「第二モデルハウス」）6 / 吹き抜けを通じて1・2階の家族の気配を感じて暮らしながら、壁面をつくることで視線をさりげなく通り、来客には生活感を見せない

5

Works

2人暮らしに合う平屋 高断熱で夏も冬も快適

「夫婦二人暮らしになりリフォームするつもりが、杜和建設で予算内で新築住宅が建てられました」とNさん。「高気密・高断熱だから、冬は暖かく夏は涼しくて快適です」。



玄関は将来を考えて車椅子にも対応

Works

予算内で良い家を創る 妥協のない姿勢に感激

「杜和建設に依頼したのは、予算内で妥協することなく私たちの要望に丁寧に向き合う姿勢に感激したから。おかげでイメージどおりの家ができました」と話すTさん。施工例はホームページ（<http://www.towa-construction.jp/>）を参照。



三角屋根が印象的



1



4



3



1 / 「第一モデルハウス」(左)と「第二モデルハウス」(右)。「第二モデルハウス」は外断熱+内断熱のW断熱を採用。構造やプラン、内装などが異なる2棟を見比べよう 2 / 縦長の窓、レンガと塗り壁が優美な印象の外観 (2・3・4は「第一モデルハウス」) 3 / 明るく開放的な吹き抜けのリビング。天井の羽目板とコーナー装飾が上質さを演出

予算内で妥協しない親身な家造り 等身大モデルハウス2棟を公開中

Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



※45万円/坪～。地盤調査費、屋外給排水工事、屋外電気配線工事、照明器具、建築確認申請面費を含む。

正式社名 杜和建設(株)(とわけんせつ)
住所 宮城県宮城県利府町中央1-4-3
TEL 0120-963-710
URL <http://www.towa-construction.jp/>

■アフター保証
ハウスプラス(住宅保証株式会社)による住宅性能担保責任保険による建物の10年保証、ジャパンホームシールド株式会社による10年の地盤保証、自動車賠償責任10年保証、無料定期点検サービス、定期点検以外も随時メンテナンスに対応できる体制を整えている。

■会社概要
(設立)1989年12月(資本金)4000万円(従業員数)12名(対応可能工法)木造軸組耐震パネル工法・木造軸組耐震工法(木造軸組)・(施工実績)12棟(2017年)・(施工エリア)宮城県全県(建設許可番号)宮城県知事許可(第27)第3974号(FAX)022-352-1711(E-mail)info@towa-construction.jp(モデルハウス)■杜和建設第一・第二モデルハウス 宮城県塩釜市西玉川町10-34(事業内容)住宅事業・土木・外構工事

電話をする

FREE 0120-963-710

設計・性能・デザイン
全てにこだわる家造り
価格1000万円台

【得意なテーマ】

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス

杜和建設で注文住宅を建てた家族に話を聞くと、よく耳にするのが「予算内で、妥協しないで要望を叶えてくれた」という言葉だ。施主の要望を丁寧に聞いて、好みやデザイン、動線の考え方などを話し合い、提案しながら、形にする自由設計が同社の魅力。また、専属大工の丁寧・誠実な仕事ぶり、外構や植栽まで自社で行い、トータルコーディネートされた美しい外観も評価が高い。価格は1000万円台から対応。土台や柱に耐久性の高いヒノキを使い、高気密・高断熱・高耐久性を持ち、年中快適な温度、湿度を保つ性能、省エネ性を備えている。同社の家造り、提案力が体感できる等身大のモデルハウス2棟を塩釜市で公開中。短時間での気軽な見学も、じっくり相談したい方も歓迎。事前予約の上訪して。構造見学会・完成見学会も随時開催しているので、問い合わせよう。