

Owner's Voice 「予算内でこだわりの平屋を実現」

- オーナー 宮城県・Nさん ■工法/木造軸組工法
- 建物本体価格 2000～2500万円 ■2017年5月竣工

Q:家づくりのきっかけは? 自宅のリフォームを検討しましたが、杜和建設に相談すると、予算内で希望通りの注文住宅が建てられるとわかり、新築することにしました。

Q:完成した家の住み心地は? リビングは天井が高く、自然光が部屋の奥まで届きます。高気密・高断熱で、夏は涼しく冬は暖かく快適。動線も良く暮らしやすい家です。

Q:家づくりの感想は? 杜和建設のスタッフは話やすく、真面目で親切で、今の暮らしにぴったりの家を建ててもらいました。職人さんも真面目でコツコツと丁寧に仕事をしてくれました。扉の色ひとつにも悩んで、好きなように家づくりができました。

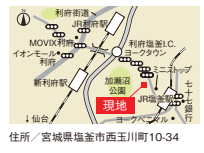


黒を基調にしたクールな外観のNさん邸。室内は玄関ホールも各居室も広々として、天井が高く開放的。船色の無垢材と白でコーディネートした内装が明るくお洒落な印象だ

Modelhouse

塩釜市に隣接する2棟モデルハウス公開中

同社の家づくりが体感できる2棟。
■杜和建設第一・第二モデルハウス
 時間/10:00AM～5:00PM(要事前予約) 土・日・祝も受付中
 問合せ/0120-963-710



ダイニング (2点は第二モデルハウス)



折り上げ天井やステンドグラスが素敵

Works

良質な木と頑丈な構造 会社への信頼が決め手

木造在来工法で建てる地元の会社がいいと考えていたAさんは、杜和建設の展示場を見て信頼できる思い依頼を決めました。「土台にヒノキなどいい材料を使って、構造も頑丈で地震のときも気づかないほどです」と大満足。



シンプルとモダンな外観

Works

職人の腕が良く丁寧 繋がる間取りが大正解

「建築現場を毎日見に来ましたが、大工さんの技術と丁寧さに感心しました」と話さず。階段を吹き抜けにするなど、家族の気配が感じられる、つながる間取りを希望。無垢材を多用した家は空気感が良く、毎日が快適だそう。



輸入住宅風の可愛い外観



1/「第一モデルハウス」(左)と「第二モデルハウス」(右)。デザインも工法も違う2棟のモデルハウスの見学が可能 2/吹き抜けで2階とつながる明るいリビング。コミュニケーションが深まる設計が得意 (2・3・4は「第一モデルハウス」) 3/天井の羽目板とコーナー装飾がぬくもりを演出 4/腰板や縁甲板に古板を採用したレトロな和室

施主の信頼・満足度が高い理由は 1000万円台～の妥協しない家造り

塩釜市に隣り合う2棟のモデルハウスを公開している杜和建設。「モデルハウスと実際に建てた家とのギャップがなく、遜色ない仕上がりに感激した」「実生活业主の声をよく聞く。施主の話をじっくり聞いて夢に寄り添い、予算内で要望が叶うよう提案する自由度が高い設計、豊富な選択肢も評価が高い。土台や柱に高耐久のヒノキを使うなど素材を厳選し、専属大工が丁寧に施工。高気密、高断熱、高耐震と性能にも妥協しない家が1000万円台からの設定。同社のデザイン力、施工力はモデルハウスで体感できる。見学は事前予約が必要だが、強い営業はしないので、安心して訪れて。まずは一度問い合わせしてみよう。

等身大のモデルハウス
専属大工の丁寧な施工
土地探しから相談可能

【得意なテーマ】

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス

Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



※45万円/坪～。地盤調査費、屋外給排水工事、屋外電気配線工事、照明器具、建築確認申請図書費を含む。

正式社名 杜和建設(株) (とわけんせつ)
 住所 宮城県宮城県利府町中央1-4-3
 TEL 0120-963-710
 URL <http://www.towa-construction.jp/>

■アフター・保証
 ハウスワラ住宅保証株式会社の住宅耐震耐保命保証による建物の10年保証、シロアリ防除システム株式会社による10年の地盤保証、白蟻防除責任10年保証。無料定期点検サービス。定期点検以外でも随時メンテナンスに対応できる体制を整えている。

■会社概要
 (設立)1989年12月(資本金)4000万円(従業員数)12名(対応可能工種)木造軸組耐震パネル耐震工法(木造軸組) (施工実績)12棟(2020年) (施工エリア)宮城県全域(建設業許可番号)宮城県知事許可(第2)第3974号(宅建業免許番号)宮城県知事(1)第6558号(FAX)022-352-1711 (E-mail) info@towa-construction.jp (モデルハウス) ■杜和建設第一・第二モデルハウス 宮城県塩釜市西玉川町10-34 (事業内容) 住宅・土木・内装・設備・維持・不動産事業、分譲住宅事業

電話をする
FREE 0120-963-710